

**INVESTITOR:**

DOM HRVATSKIH VETERANA  
Park Stara Trešnjevka 4, Zagreb

**PROJEKTANT:**

"STUDIO A" d.o.o za usluge u arhitekturi  
Zagreb, Tuškanova 41

**GRAĐEVINA:**

Dom hrvatskih veterana u Lipiku  
Marije Terezije 5, Lipik  
k.č. 1225, k.o. Lipik

T.D.: 717/15

Z.O.P. Lipik

**PROJEKT UNUTARNJEG UREĐENJA**

**DISPOZICIJA OZNAKA PROSTORIJA I TROŠKOVNIK IZRADE OZNAKA  
PROSTORIJA DOMA HRVATSKIH VETERANA  
ARHITEKTONSKI PROJEKT  
REV 0**

**GLAVNI PROJEKTANT:**

Bogomir Hrnčić,i.g.,ovl.arh.

**PROJEKTANT ARHITEKTONSKOG PROJEKTA:**

Ana-Marija Čosić, dipl.ing.arh.,ovl.arh.

**DIREKTOR:**

Bogomir Hrnčić,i.g.,ovl.arh.

Zagreb, 18.06.2016.

**STUDIO A d.o.o.**

za usluge u arhitekturi  
Tuškanova 41 | 10 000 Zagreb  
Hrvatska | Croatia  
tel: +385 (0)1 455 11 44  
fax: +385 (0)1 455 28 81

OIB: 75866788318

Društvo je upisano u registar Trgovačkog  
suda u Zagrebu MBS: 080296663  
Poslovna banka: RBA d.d. Zagreb  
Žiro-račun: 2484008 - 1100403203  
Temeljni kapital: 20.000,00 kn uplaćen u cijelosti

Direktori: N. Kondža, B. Hrnčić,  
zastupaju društvo pojedinačno  
i samostalno

gin@gin.hr | www.gin.hr



**SADRŽAJ TROŠKOVNIK IZRADE OZNAKA PROSTORIJA DOMA HRVATSKIH VETERANA**

1. OPĆI I POSEBNI UVJETI UGOVARANJA I IZVOĐENJA RADOVA
2. TROŠKOVNIK OZNAKA PROSTORIJA DOMA HRVATSKIH VETERANA

**SHEME**

SHEME PLOČICA SOBA	MJ. 1:2,5	LIST 1
SHEME PLOČICA SOBA	MJ. 1:2,5	LIST 2
SHEME PLOČICA SOBA	MJ. 1:2,5	LIST 3
SHEME OZNAKA I PUTOKAZI	MJ. 1:2,5	LIST 4
SHEME OZNAKA I PUTOKAZI	MJ. 1:2,5	LIST 5
SHEMA PUTOKAZA	MJ. 1:2,5	LIST 6
SHEMA PUTOKAZA I PRIVJESKA	MJ. 1:2,5	LIST 7

**3. DISPOZICIJA OZNAKA**

TLOCRT PRIZEMLJA	MJ. 1:100	LIST 8
TLOCRT I. KATA	MJ. 1:100	LIST 9
TLOCRT II. KATA	MJ. 1:100	LIST 10
TLOCRT POTKROVLJA	MJ. 1:100	LIST 11

## **1. OPĆI I POSEBNI UVJETI UGOVARANJA I IZVOĐENJA RADOVA**

## OPĆI I POSEBNI UVJETI UGOVARANJA I IZVOĐENJA

Narodnim novinama RH br. 53/91 donesen je Zakon o preuzimanju Zakona o standardizaciji - Službeni list br. 37/88, kao Zakon Republike Hrvatske te se navedeni standardi u ovim uvjetima smatraju važećim.

Izvoditelj će s dužnom pažnjom i opreznošću izvesti i završiti radove po tim zahtjevima, odobrenim nacrtima, projektima, detaljima, važećim zakonima, propisima, uredbama i pravilnicima o tehničkim uvjetima i mjerama, te zahtjevima propisanim važećim Zakonom o standardizaciji i građevinskim normama a upotrebljeni materijal, elementi, uređaji i oprema, koje izvođač dobavlja i ugrađuje, mora odgovarati važećim standardima u Republici Hrvatskoj i drugim propisanim standardima, što izvoditelj dokazuje odgovarajućim atestom. Izvoditelj će otkloniti sve nedostatke koje ustanovi Investitor, a prema opsegu radova predviđenih ugovorom i ovim uvjetima.

Izvoditelj preuzima punu odgovornost za točnost, stabilnost i sigurnost svih operacija i načina gradnje. Ovo pod uvjetom da izvoditelj neće biti odgovoran za nacrte ili specifikaciju trajnih ili privremenih radova koje nije primio, a nije bio u obvezi da ih sam izradi u skladu s ovim uvjetima i ugovorom.

Prije dostave ponude i početka radova, izvoditelj treba provjeriti na radilištu sve uvjete potrebne za rad te pregledati i detaljno proučiti sve podatke koje mu je Investitor stavio na raspolaganje i definirati s investitorom eventualne nedoumice oko vrste radova i to o hidrološkim i podzemnim uvjetima, projektnu dokumentaciju, prema kojoj će izvoditi radove, te ju obavezno proučiti sukladno "Posebnim uzancama o građenju". Provjeriti sve izmjere vezane na raspoloživu projektnu dokumentaciju. Naročitu pažnju treba posvetiti usaglašenosti građevinskih i instalaterskih nacrtova. O svim eventualnim primjedbama u odnosu na potpunost i tehničku ispravnost tehničke dokumentacije, dužan je izvoditelj pravovremeno u pisanom obliku izvestiti Investitora prije početka radova i zatražiti potrebna objašnjenja i rješenja, jer u protivnom, troškovi koji bi uslijed toga nastupili, idu na teret Izvoditelja.

Smatra se da je izvoditelj pregledao i ispitao radilište i njegovu okolinu kao i podatke u vezi s njim te da se zadovoljio (u onoj mjeri u kojoj je to provedivo, uzimajući u obzir trošak i vrijeme) prije podnošenja svoje Ponude u pogledu:

- a) oblika i prirode radilišta, uključujući uvjete ispod površine;
- b) hidroloških i klimatskih uvjeta;
- c) količine i prirode posla i materijala potrebnih za izvođenje i završetak radova te otklanjanje nedostataka;
- d) načina pistupa radilištu i prostora koji bi mu mogao biti potreban, smatrati će se da je dobio sve potrebne informacije, pod uvjetom kako je gore navedeno, u pogledu rizika, nepredviđenih izdataka i svih drugih okolnosti koje mogu imati utjecaja ili djelovati na njegovu ponudu ili izvođenje.

Investitor će imenovati Nadzornog inženjera čije su ovlasti u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju i gradnji (N.N. 76/07; 38/09; 55/11; 90/11; 50/12 i 55/12). Njegovo je pravo i narediti obustavu daljnog izvođenja radova ili tražiti rušenje pojedinih dijelova građevine ako se radovi ne izvode u skladu sa odobrenom dokumentacijom, tehničkim propisima ili standardima. Obustavu radova upisuje u građevinski dnevnik.

Izvoditelj je dužan urediti gradilište najmanje u skladu s uvjetima propisanim Zakonom o prostornom uređenju i gradnji (N.N. 76/07; 38/09; 55/11; 90/11; 50/12 i 55/12) te u skladu sa ostalim važećim propisima i pravilnicima.

Izvoditelj je dužan prije početka izvođenja radova urediti gradilište i osigurati da se radovi obavljaju u skladu s pravilima zaštite na radu.

Izvoditelj radova u potpunosti i bez otklona prihvata ograničenja, organizacije izvođenja radova, u skladu sa zahtjevima i mogućnostima investitora.

Prema posebnom zahtjevu Investitora i za posebnu naknadu, izvoditelj je dužan osigurati uz kancelarijske prostorije uprave gradilišta i prostorije za rad nadzornih inženjera, s

namještajem, te redovnim čišćenjem, zagrijavanjem i upotrebom telefona, e-mail veze i fax uređaja, u potrebnom broju, a prema posebnom traženju investitora, što se definira ugovorom.

Sve privremene priključke za potrebe izvođenja radova izvoditelj mora sam riješiti s nadležnim organizacijama o svom trošku.

Izvoditelj mora izvesti pripremne radove za neometano izvođenje ugovorenih radova bez posebne naplate te mora osigurati pogodan prilaz do objekta i mjere sigurnosti u toku radova na objektu.

Izvoditelj je dužan osigurati i angažirati kvalificirane djelatnike u dovoljnem broju za realizaciju radova, čije iskustvo i stručna kvalifikacija treba odgovarati opsegu, dinamici i ostalim specifičnostima radova a prema potrebi i sa radnicima koji posjeduju sposobnost obavljanja poslova u posebnim uvjetima rada a u skladu s važećim Pravilnikom o poslovima s posebnim uvjetima rada (npr. rad na velikim visinama, rad sa strojevima i sl.).

Nadzorni inženjer može tražiti od izvoditelja da smješta povuće s radilišta bilo koju osobu koju je izvoditelj zaposlio, a koja je nestručna ili nemarna u izvršavanju svojih dužnosti ili ugrožava izvođenje radova i sigurnost drugih sudionika, i takva osoba neće biti ponovno zaposlena na radovima bez pristanka nadzornog inženjera.

Izvoditelj je odgovoran za točno iskolčavanje u odnosu prema izvornim točkama, linijama i razinama podataka koje su dane u projektu.

Ako se u toku izvođenja radova, pojavi bilo kakva greška u položaju, razini, dimenzijama ili povezivanju bilo kojeg dijela radova, izvoditelj će, kad to zahtijeva nadzorni inženjer, na vlastiti trošak ispraviti takvu grešku.

Provjera svih iskolčavanja ili bilo koje linije ili razine od strane nadzornog inženjera neće ni na koji način oslobođiti izvoditelja njegove odgovornosti za njihovu ispravnost i izvoditelj će pažljivo zaštititi i sačuvati sve stalne točke (repere), građevinske profile, klinove i druge stvari koje se koriste za iskolčavanje, nanošenje i prenošenje osi i visina.

Izvoditelj je dužan organizirati kontrolu kvalitete radova te provoditi potrebna testiranja i ispitivanja kvalitete materijala i opreme koja se ugrađuje a u skladu sa postojećim zakonima i propisima. O obavljenom ispitivanju izvoditelj je dužan posjedovati ateste, dokaze o uporabljivosti ugrađenih građevnih proizvoda, certifikat sukladnosti ugrađenih građevnih proizvoda i isprave i na traženje investitora ih predočiti.

Ako Izvoditelj raspolaže svojim laboratorijem za ispitivanje materijala, nadzorni inženjer ima pravo kontrole rada u tom laboratoriju i pravo odluke da li će se u pojedinom slučaju materijal ispitati u toj laboratoriji ili u nekom drugom ovlaštenom laboratoriju.

Izvoditelj će preuzeti punu odgovornost za čuvanje radova, materijala i postrojenja za ugradnju do datuma izdavanje Potvrde o preuzimanju građevine za cijelokupne radove, nakon čega će odgovornost za spomenuto čuvanje prijeći na Investitora. Ako nadzorni inženjer izda Potvrdu o preuzimanju za bilo koju grupu ili dio trajnih radova, izvoditelj će prestati biti odgovoran za čuvanje te grupe ili dijela od datuma izdavanja potvrde o preuzimanju, nakon čega će odgovornost za čuvanje te grupe ili dijela prijeći na Investitora (ukoliko Potvrdom o preuzimanju ne bude drugačije određeno).

Izvoditelj će preuzeti punu odgovornost za čuvanje svih nedovršenih radova i materijala i postrojenja za ugradnju, za koje se obavezao da će ih završiti za vrijeme razdoblja odgovornosti za nedostatke, sve dok tako nezavršeni radovi nisu dovršeni.

Obveza izvoditelja je izrada operativnih planova izvođenja radova. Izvoditelj je obvezan izraditi operativni plan izvođenja radova sa danom utvrđenim početka i završetka radova, te na osnovu njega izrađivati mjesecne, tjedne i dnevne planove izvođenja radova i dopreme materijala i opreme. Izvoditelj je obvezan svoje planove uskladiti i usklađivati sa ostalim izvoditeljima na gradilištu. Izvoditelji su dužni pridržavati se rokova i međurokova iz operativnog plana izvođenja.

Ukoliko tokom rada dođe do odstupanja u odnosu na operativni plan izvođenja radova, a ta odstupanja dovode u pitanje ispunjenje ugovornih rokova, Investitor će pismeno obavijestiti Izvoditelja i zatražiti u primjernom roku usklađivanje radova s operativnim planom. Ako izvoditelj ne udovolji zahtjevu investitora, investitor može dio ugovorenog posla čiji je rok

dovršenja u pitanju, povjeriti drugoj osobi na teret izvoditelja, a izvoditelj je dužan omogučiti nesmetano izvođenje tih radova.

Ukoliko, radi nepoštivanja međurokova iz operativnog plana, nastana šteta trećima ili Investitoru, naknada štete izvršit će se ustegom iznosa štete a na temelju bezpogovornog nalaza nadzornog inženjera. Naknada štete nastalih iz drugih razloga izvršit će se na isti način.

Ako u građenju sudjeluju dva ili više izvoditelja, investitor će imenovati izvoditelja odgovornog za međusobno usklađivanje radova (glavni izvoditelj).

Izvoditelj je na gradilištu dužan voditi građevinski dnevnik za sve građevine za koje je, prema odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji propisan stručni nadzor i to u skladu s Pravilnik o uvjetima i načinu vođenja građevnog dnevnika (NN [6/00](#)). Ako u građenju sudjeluju dva ili više izvoditelja, građevinski dnevnik vodi izvoditelj odgovoran za međusobno usklađivanje radova. Svaki izvoditelj obvezno vodi građevinski dnevnik za svoje radilište.

Ukoliko opis u troškovniku, tehnička dokumentacija ili stanje na licu mjesta dovodi izvoditelja u sumnju o načinu izvedbe pojedinog rada potrebno je zatražiti objašnjenje od nadzornog inženjera jer se neće odobriti niti priznati nikakovo odstupanje od projekta bez suglasnosti nadzornog inženjera.

Izvoditelj i izvoditelj odgovoran za međusobno usklađivanje radova, tokom gradnje, vode građevinske dnevниke u originalu i jednoj kopiji u koje se registriraju dnevno sve činjenice tokom radova, opisom i skicama a sve u skladu s Pravilnikom o uvjetima, načinu i obrascu vođenja građevinskog dnevnika (NN 6/00).

Izvoditelj je dužan imenovati inženjera gradilišta, voditelja radova odnosno glavnog inženjera gradilišta ukoliko postoji glavni izvođač kojeg imenuje Investitor a u skladu Zakonom o prostornom uređenju i gradnji (N.N. 76/07; 38/09; 55/11; 90/11; 50/12 i 55/12). Prije početka radova o tome treba pismeno obavijestiti Investitora.

Za određene vrste radova Investitor odabire uzorke u skladu s tražnom kvalitetom i tonom a na osnovu prezentiranih uzoraka koje im osigurava izvoditelj tokom nuđenja i to u više primjeraka.

Svi ugrađeni materijali po svojim dimenzijama i kvaliteti moraju odgovarati propisima, standardima i opisima u projektu prema kojem se izvodi građevina.

Građevinski proizvodi mogu se upotrebljavati odnosno ugrađivati samo ako je njihova kvaliteta dokazana ispravom proizvođača ili certifikatom sukladnosti prema posebnom zakonu (Zakonom o prostornom uređenju i gradnji (N.N. 76/07; 38/09; 55/11; 90/11; 50/12 i 55/12).

Tolerancije mjera izvedenih radova određene su standardima odnosno uzancama zanata ili prema opisu u projektu. Sva odstupanja od tolerantnih mjeru dužan je izvođač otkloniti o svom trošku.

Kod radova na adaptacijama naročitu pažnju treba posvetiti sigurnosti konstrukcije koja ostaje, odnosno treba predvidjeti sve mјere zaštite. Svi radovi moraju biti pod stalnom pojačanom kontrolom nadzornog inženjera. U slučaju da su potrebni određeni radovi koji nisu mogli biti predviđeni troškovnikom i nacrtima izvođač je dužan tražiti odobrenje za te radove kao i način izvedbe od nadzornog organa.

Izvoditelj je dužan izvesti sve potrebne radove za kompletno dovršenje građevine uključivo i one radove koji eventualno nisu obuhvaćeni troškovnicima a pokažu se potrebni tokom izvođenja radova da bi se postigli planirani ciljevi zahvata. Takvi radovi tretirat će se kao nepredviđeni ili naknadni rad

Zaštita građevinske jame i susjednih objekata, ako nije drugačije ugovoreno, obveza je Izvoditelja građevinskih radova.

Sav materijal i oprema koja će se upotrijebiti na objektu mora biti uskladištena, složena i zaštićena te držana u urednom i dobrom stanju. Potraživanja na ime oštećenja i rastura materijala neće se priznati izvoditelju. Sav suvišni materijal, oprema i alat koji nije više u upotrebi, kao i skele, oplata itd. moraju biti uredno složeni, tako da ne ometaju napredak preostalih radova, ili uklonjeni sa gradilišta. Ukoliko se postojeće prostorije ili djelomično dovršeni prostori građevine koriste za privremeno skladište materijala, izvoditelj je odgovoran da uskladišteni materijali ne ometaju pravovremeno izvođenje preostalih radova, niti

inspekciju odnosno kontrolu izvedenih radova. Izvoditelj je također odgovoran da težina uskladištenog materijala ne prekorači računato dozvoljeno opterećenje konstrukcije.

Izvoditelj radova izvršiti će, bez posebne naknade, sva čišćenja tokom radova, te po završetku pojedinih radova, kao i grubo i fino čišćenje po završetku svih radova, a neposredno prije konačne primopredaje.

Grubo čišćenje obuhvaća uklanjanje svog smeća, otpadaka, šute, suvišnog materijala, elemenata ili opreme kao i zaštitnih obloga i ambalaže iz građevine i sa gradilišta. Fino čišćenje obuhvaća uklanjanje preostalih otpadaka i prašine iz prostora građevine, pranje podova koji se smiju prati, prozora, keramičkih opločenja i sl. Po završetku radova teren i svi dijelovi građevine moraju biti ostavljeni u čistom i urednom stanju. Sav preostali materijal, opremu i privremene građevine kao i privremene podzemne građevine kao npr. temelje, izvoditelj treba ukloniti sa gradilišta a površine na kojima su bili postavljeni, dovede u stanje predviđeno projektom ili isplanira teren 30 cm niže od prijašnje kote, a sve bez prava na posebnu naplatu.

U obvezi izvoditelja je izrada projekta izvedenog stanja, kojim se definiraju i grafički prikazuju svi izvedeni i ugrađeni elementi a prema stvarnim izmjerama na licu mjesta u toku izvođenja i sve izmjene i dopune nastale u toku građenja u odnosu na glavni i izvedbeni projekt. Dokumentaciju ovjerava izvoditelj i predaje investitoru 10 dana prije investitorskog pregleda građevine. Izvoditelj je dužan izraditi i sve potrebne sheme instalacija koje moraju biti izložene uz upravljačka mjesta u građevini (npr. u toplinskoj stanici i sl.). Za sve važnije dijelove opreme i sklopove osigurati upute za ugradnju i upotrebu.

Prije tehničkog pregleda u građevinskom dnevniku, izvoditelj treba izraditi rekapitulaciju dokumenata - svjedočanstva, certifikata i izvještaja kojima se dokazuje sigurnost, funkcionalnost i kvaliteta ugrađenog materijala, uređaja i opreme.

Po završetku svih radova, izvršit će se primopredaja izvedne građevine sa Investitorom. Prije primopredaje radova izvoditelj je dužan investitoru dostaviti svu dokumentaciju, naročito projekt izvedenih radova odnosno izvedbeni projekt sa svim izmjenama i dopunama nastalim u toku gradnje, građevinski dnevnik, ateste, rezultate ispitivanja itd. kao i drugu potrebnu dokumentaciju o ugrađenim materijalima i opremi. Tokom primopredaje vodit će se zapisnik o primopredaji izvedenih radova odnosno izgrađenog objekta, te je izvoditelj dužan izvršiti sve eventualne ispravke, popravke i zamjene na građevini, ukoliko se takve utvrde u tom zapisniku a u skladu sa ugovorom o izvođenju. Ove obvezе izvoditelja ne isključuju njegovu obvezu da provede ispravke, ili zamjene zatražene od organa nadležnog za izdavanje dozvole za uporabu.

Izvoditelj je dužan dostaviti Investitoru garanciju za kvalitetu izvedenih radova koja se daje na rok koji teče od dana izdavanja uporabne dozvole, odnosno predaje instalacije investitoru na korištenje.

Garancija za građevinske radove iznosi najmanje 10 godina odnosno prema važećem ugovoru.

Garancija za obrtničke radove iznosi najmanje 2 godine odnosno prema važećem ugovoru..

Garancija za radove na krovovima iznosi najmanje 10 godina odnosno prema važećem ugovoru..

Za opremu prema garantnim listovima koje daje proizvođač opreme, minimalno 12 mjeseci od ishođenja uporabne dozvole (predaju se garantni listovi proizvođača opreme). Kapacitet, učin ili ostale karakteristike opreme moraju biti u skladu sa ugovorom (opisom iz projekta).

Izvoditelj će obučiti rukovaće postrojenjem - instalacijom, na zahtjev Investitora, bez posebne naknade.

Izvoditelj će izraditi upute za korištenje i održavanje instalacije, te ih predati Investitoru bez posebne naknade.

Tokom trajanja ugovorenog, jamčevnog odnosno garantnog roka, izvoditelj je dužan o svom trošku otkloniti sve nedostatke koji se pokažu u toku tog jamčevnog roka, a koji su nastupili zbog toga što se izvoditelj nije držao svojih obveza u svezi sa kvalitetom radova i materijala. Investitor će izvoditelju odrediti primjereni rok za otklanjanje nedostataka, ali ujedno zadržava pravo i na naknadu eventualne štete nastale takvim nedostacima u izvedbi. Izvoditelj nije dužan vršiti korekciju ili popravke koji su rezultata normalnog korištenja i

habanja tokom upotrebe građevine. Po isteku jamčevnog odnosno garantnog roka prestavnici investitora i izvoditelja pregledati će građevinu i sastaviti popis eventualnih korekcija i popravka te odrediti rok, u kojem je izvoditelj dužan provesti takave korekcije i popravke, a po izvršenju takvih popravaka isti će ponovno biti pregledani Investitora, prihvacieni i svi će se ugovoreni radovi potom isplatiti i posao će se smatrati završenim.

Troškovnik je izrađen u skladu s Zakonom o prostornom uređenju i gradnji (N.N. 76/07; 38/09; 55/11; 90/11; 50/12 i 55/12) kojim se propisuju tehnički bitni zahtjevi za građevinu sadržana u odredbama članka: 18. Građevni i drugi proizvodi i 19. Tehnički propisi. Na sve što nije navedeno i opisano u troškovničkim stavkama (npr. tehnologija izvođenja i sl.) smatra se da se primjenjuju i važeći Zakoni, tehnički propisi, pravilnici, hrvatske norme i pravila struke s dopunom opisa izvođenja i zadane kvalitete za pojedine vrste radova Materijale treba ugraditi prema pravilima struke i naputku proizvođača.

Za sve izmjene ili dopune potrebna je prethodna suglasnost projektanta i Investitora.

O svim eventualnim nejasnoćama i odstupanjima od projekta, utvrđenim na licu mjesta obavezno konzultirati odgovornog projektanta i konstruktera

Obveza izvođača je proučiti sve projekte instalacija, dizala i opreme, iste uskladiti i usvojiti prilikom izvođenja otvora za prolaz tih instalacija te ugradnje fazonskih komada i opreme.

## CIJENA

U ponuđenoj jediničnoj cijeni trebaju biti ukalkulirani svi troškovi za rad, nabavna cijena glavnog i pomoćnog materijala, unutrašnji i vanjski transport, pripremni radovi, režija, društvene obveze, ispitivanje i dokazivanje kvalitete i svi drugi izdaci izvoditelja za potpuno dovršenje pojedine vrste rada a prema uvjetima tehničke dokumentacije, tehničkih i drugih propisa, ovih uvjeta i troškovnika

Sve troškove koji mogu nastati zbog specifičnosti objekta ponuđač treba uzeti u obzir kod kalkulacije jediničnih cijena i planiranja roka građenja jer te specifičnosti ne mogu biti naknadno razlog za produžetak rokova ili povišenje cijena.

Prilikom izrade kalkulacije cijena za pojedine radove, to jest utvrđivanja vrijednosti izgradnje građevine prema ovim uvjetima, jedinične cijene trebaju obuhvatiti sve elemente navedene kako slijedi:

Pod cijenom materijala razumijeva se dobavna cijena svih materijala koji sudjeluju u radnom procesu kao osnovni materijal te vezni materijal i materijali koji ne spadaju u finalni produkt već samo kao pomoćni.

U cijenu treba uključiti i cijenu transportnih troškova bez obzira na način prijevoza, sa svim prijenosima, utovarima i istovarima te uskladištenjem i čuvanjem na gradilištu od uništenja i oštećenja (prebacivanjem, zaštitom i sl.). U cijenu treba također uključiti i osiguranje potrebnih uzoraka (minimalno tri uzorka) i njihovu prezentaciju na zahtjev projektanta ili nadzornog inženjera, te sve vrste radnih skela bez obzira na visinu. Uključuju se i zaštitne ograde na skeli i građevini te zaštitne mreže. U cijenu ulaze i podupiranja i razupiranja kod zemljanih radova te crpljenje oborinske vode;

Ukoliko je u ugovorenem terminu izvršenja građevine uključeno i zimsko odnosno ljetno razdoblje, izvoditelju se neće priznati nikakve dodatne naknade za rad pri niskoj (ispod -5°C prosječno mjereno lokalno) odnosno visokoj temperaturi, te zaštita konstrukcija od smrzavanja, vrućine i atmosferskih nepogoda. Sve to mora biti uključeno u jediničnu cijenu.

Za vrijeme zime, u toku očekivanih niskih temperatura izvoditelj ima građevinu zaštititi od smrzavanja. Ukoliko je temperatura niža od temperature ispod -5°C prosječno u toku dana, (mjereno lokalno na gradilištu), a investitor ipak traži da se radi, izvoditelj ima pravo zaračunati naknadu za zimski rad prema normi za pojedinu vrstu rada.

Nikakvi režijski sati niti naplate po nuđenim radovima neće se posebno priznati, jer sve ima biti uključeno u jediničnu cijenu.

Kod pripremnih radova, organizaciji gradilišta, izvođenja radova vanjskih i unutrašnjih trasnporta u zaštićenim zonama ili građevinama, treba u dogovoru s investitorom i projektantom štititi određene naslijedene graditeljske konstrukcije i stilske elemente, te vanjske i unutrašnje površine od oštećenja.

U stavkama (cijeni) obvezno uključiti sve potrebno za izvođenje, do potpune finalne/funkcionalne gotovosti svake pojedine stavke i troškovnika u cjelini, uključivo čišćenje prostora u tijeku rada i nakon dovršetka rada.

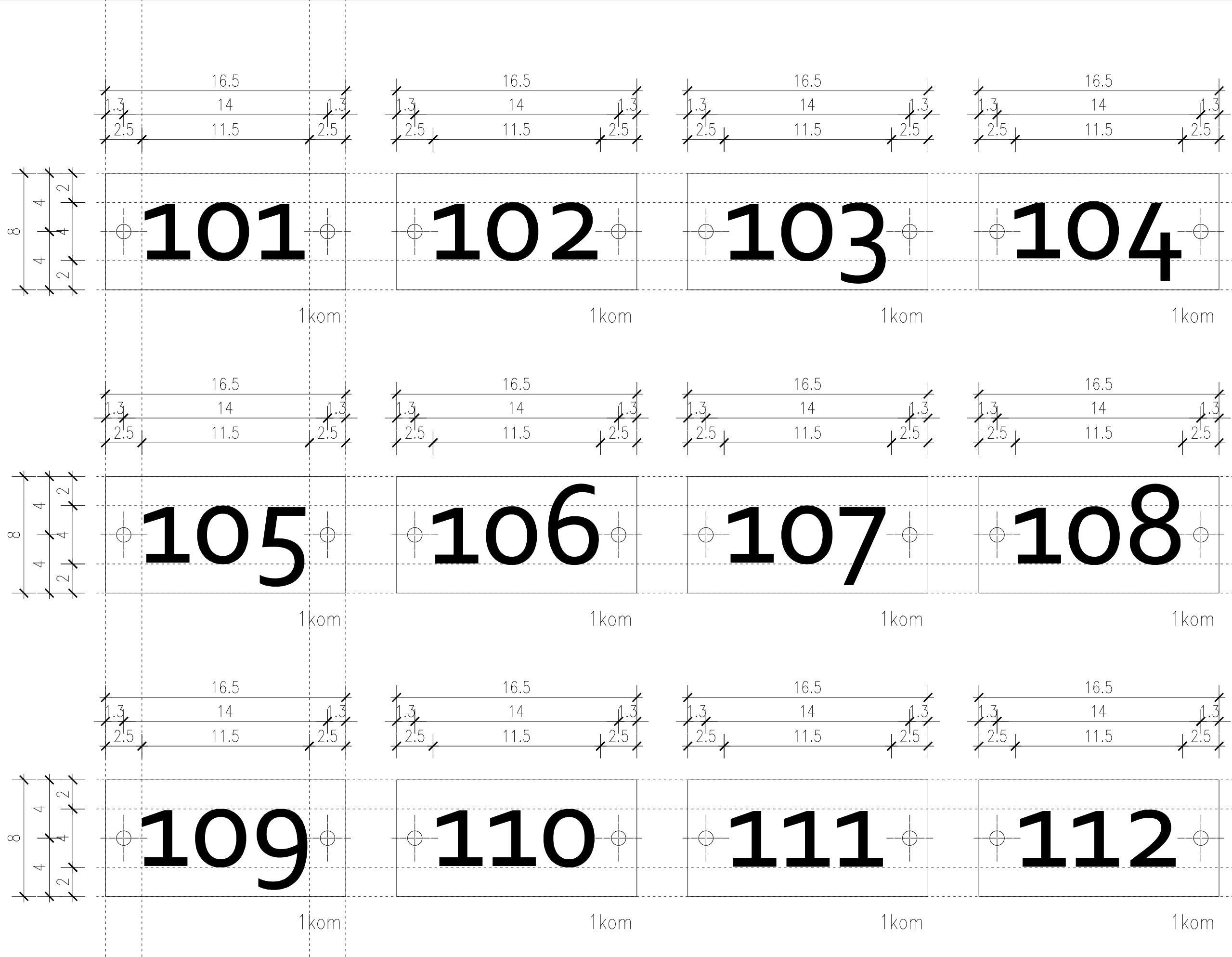
**2. TROŠKOVNIK IZRADE OZNAKA PROSTORIJA  
DOMA HRVATSKIH VETERANA**

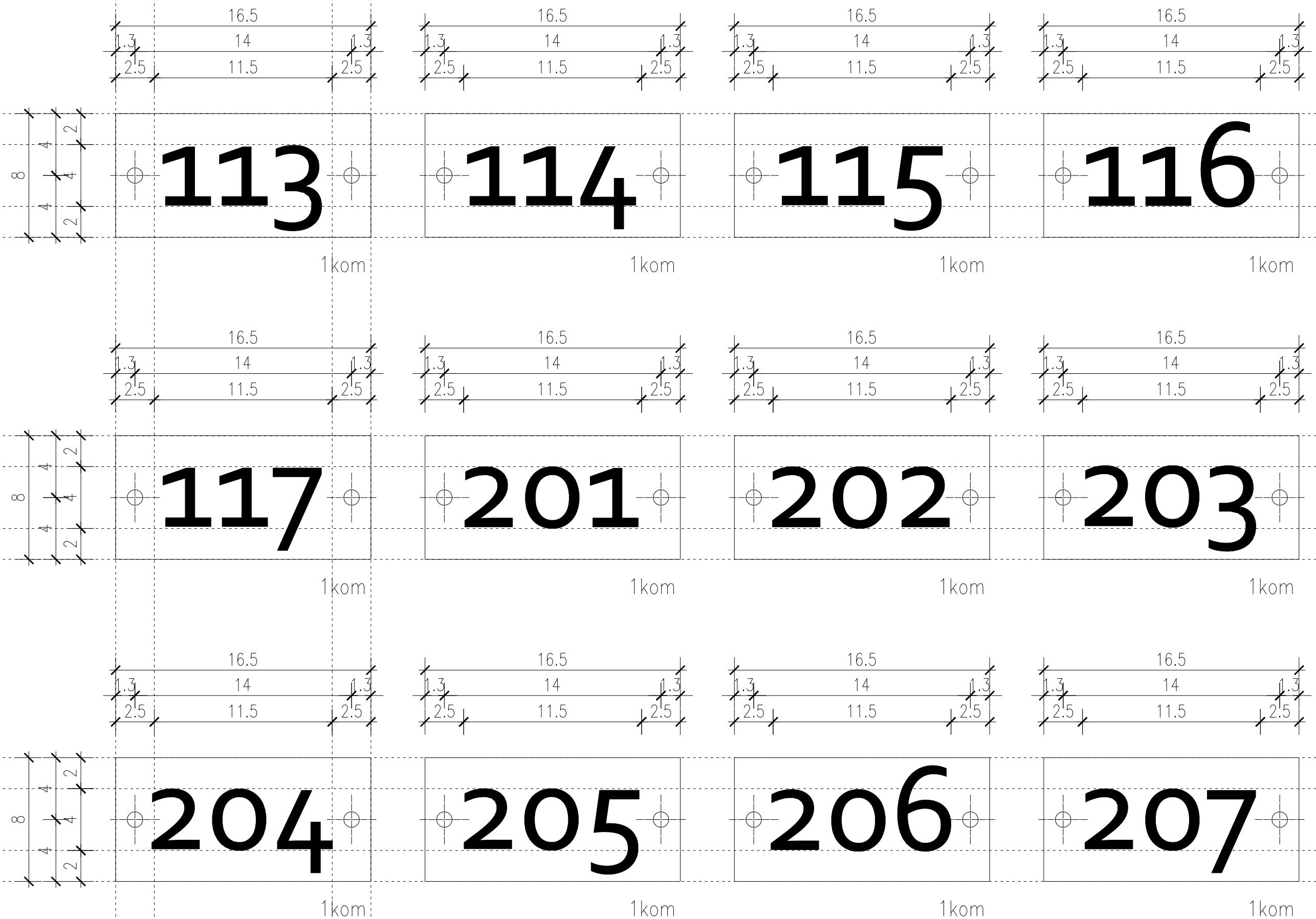
	j.mjere	količina	j.cijena	<b>UKUPNO</b>
<b>1 OZNAKE PROSTORIJA I PRIVJESCI</b>				
1.1. Dobava potrebnog materijala te izrada i montaža oznaka prostorija i interijerskih putokaza kretanja prema ciljanim prostorijama. Oznake se izvode od akrilnih duplih ploča 2 x 4 mm, međusobno ljepljene prozirnim akrilnim ljeplilom. Obrada podlage akrilnih ploča je satinato. Na akril se printaju znakovi kao UV digitalni tisak veličine prema shemi i u tonu DHV siva B; pantone Cool Gray 4 C (U); c:0 m:0 y:0 k:30; r:188 g:190 b:192; html #BBBDC0 i font Corbel Bold, a prema Priručniku grafičkih standarda Doma hrvatskih veterana. Uglovi akrilnih ploča izvode se lagano zaobljeno.				
Oznake se pričvršćuju na zid vijcima na distancerima završne obrade kao polirani inox. Oblik glave vijka prema izboru projektanta. Ovisno o veličini ploče upotrebljavaju se dva ili četiri vijka. U stavku su uključena sva izrezivanja i obrada akrila, UV digitalni tisak i pričvrsni materijal kao i pričvršćivanje na zid, a na pozicijama kao prema nacrtu u prilogu. Pričvršćivanje ploča na pozicijama prema nacrtu dispozicije, a u dogovoru s projektantom. U svemu prema standardu i uputama proizvođača.				
Obračun po kompletu montirane oznake.				
oznaka sobe s dva pričvrsna elementa dim. 16,5x8 cm	kompl.	35,00		
oznaka "PREDAVAONICA" - dim. 49x8 cm	kompl.	1,00		
oznaka "SOBE >", "< SOBE" - dim. 24x8 cm	kompl.	2,00		
oznaka "FIZIOTERAPEUT" - dim. 49x8 cm	kompl.	1,00		
oznaka "TRENER" - dim. 27x8 cm	kompl.	1,00		
oznaka "SVLAČIONICA 1" - dim. 47x8 cm	kompl.	1,00		
oznaka "SVLAČIONICA 2" - dim. 47x8 cm	kompl.	1,00		
oznaka "SPREMIŠTE" - dim. 36x8 cm	kompl.	2,00		
oznaka "UREDI" - dim. 22x8 cm	kompl.	1,00		
oznaka smjer kretanja prema restoranu, terapiji, sobama - dim. 44x36 cm	kompl.	1,00		
oznaka smjer kretanja terapiji i dvorani (dva smjera) - dim. 40x14 cm	kompl.	2,00		
oznaka kretanja prema sobama (brojevi soba i smjerovi) - dim. 41x14 cm	kompl.	4,00		

	j.mjere	količina	j.cijena	<b>UKUPNO</b>
1.2. Dobava potrebnog materijala te izrada privjesaka za ključeve soba.  Privjesci se izvode od akrila obrađenog satinato debljine 4 mm. Na akril se printaju znakovi kao UV digitalni tisak veličine prema shemi i u tonu DHV siva B; pantone Cool Gray 4 C (U); c:0 m:0 y:0 k:30; r:188 g:190 b:192; html #BBBDC0 i font Corbel Bold, a prema Priručniku grafičkih standarda Doma hrvatskih veteranata. Uključivo i alka od inoxa na koju se navlači ključ. Slova koja označavaju broj sobe su visine 1,5 cm, a ispod njih su slova "DHV" (Dom hrvatskih veteranata) visine 0,5 cm.  Privjesak se izvodi kao elipsa s krakovima duljine 4 i 7 cm. U svemu prema standardu i uputama proizvođača. Obračun po kompletu dostavljenog privjeska.				
	kompl.	35,00		
1.3. Dobava i montaža oznaka za WC M/Ž i INV od okruglih pločica završne obrade inox satinirani.  Obračun po komadu dobavljenih i montiranih oznaka za WC.				
	oznaka ♀	kom.	4,00	
	oznaka ♂	kom.	4,00	
	oznaka INV	kom.	1,00	
<b>1 OZNAKE PROSTORIJA UKUPNO:</b>				

**REKAPITULACIJA**

<b>1.</b>	<b>OZNAKE PROSTORIJA UKUPNO:</b>				
	<b>SVEUKUPNO:</b>				





16.5 16.5 16.5 16.5  
14 14 14 14  
11.5 11.5 11.5 11.5  
2.5 2.5 2.5 2.5  
1.3 1.3 1.3 1.3

208 209 210 211

1kom 1kom 1kom 1kom

16.5 16.5 16.5 16.5  
14 14 14 14  
11.5 11.5 11.5 11.5  
2.5 2.5 2.5 2.5  
1.3 1.3 1.3 1.3

212 213 214 215

1kom 1kom 1kom 1kom

16.5 16.5 16.5  
14 14 14  
11.5 11.5 11.5  
2.5 2.5 2.5  
1.3 1.3 1.3

216 217 218

1kom 1kom 1kom

PREDAVAONICA

SOBE >

FIZIOTERAPEUT

< SOBE

SPREMIŠTE

URED

49

43

43

3

1.5

1.5

24

18

18

3

1.5

1.5

49

43

43

1 kom

24

18

18

kom

3

1.5

36

30

30

1 kom

22

16

16

kom

3

1.5

1.5

3

1.5

1.5

2 kom

8

4

2

1 kom

8

4

2

1 kom

MJ 1:2,5

**SVLAČIONICA 1****TRENER****SVLAČIONICA 2****TERAPIJA  
DVORANA >****< TERAPIJA  
DVORANA**

47

41

41

3

1.5

1.5

27

21

21

3

1.5

1.5

1 kom

1 kom

47

41

41

3

1.5

1.5

40

34

34

3

1.5

1.5

1 kom

40

34

34

3

1.5

1.5

8

4

2

4

8

4

2

4

8

4

2

4

8

4

2

4

8

5

3

14

8

2

4

2

1 kom

1 kom

LIST 5

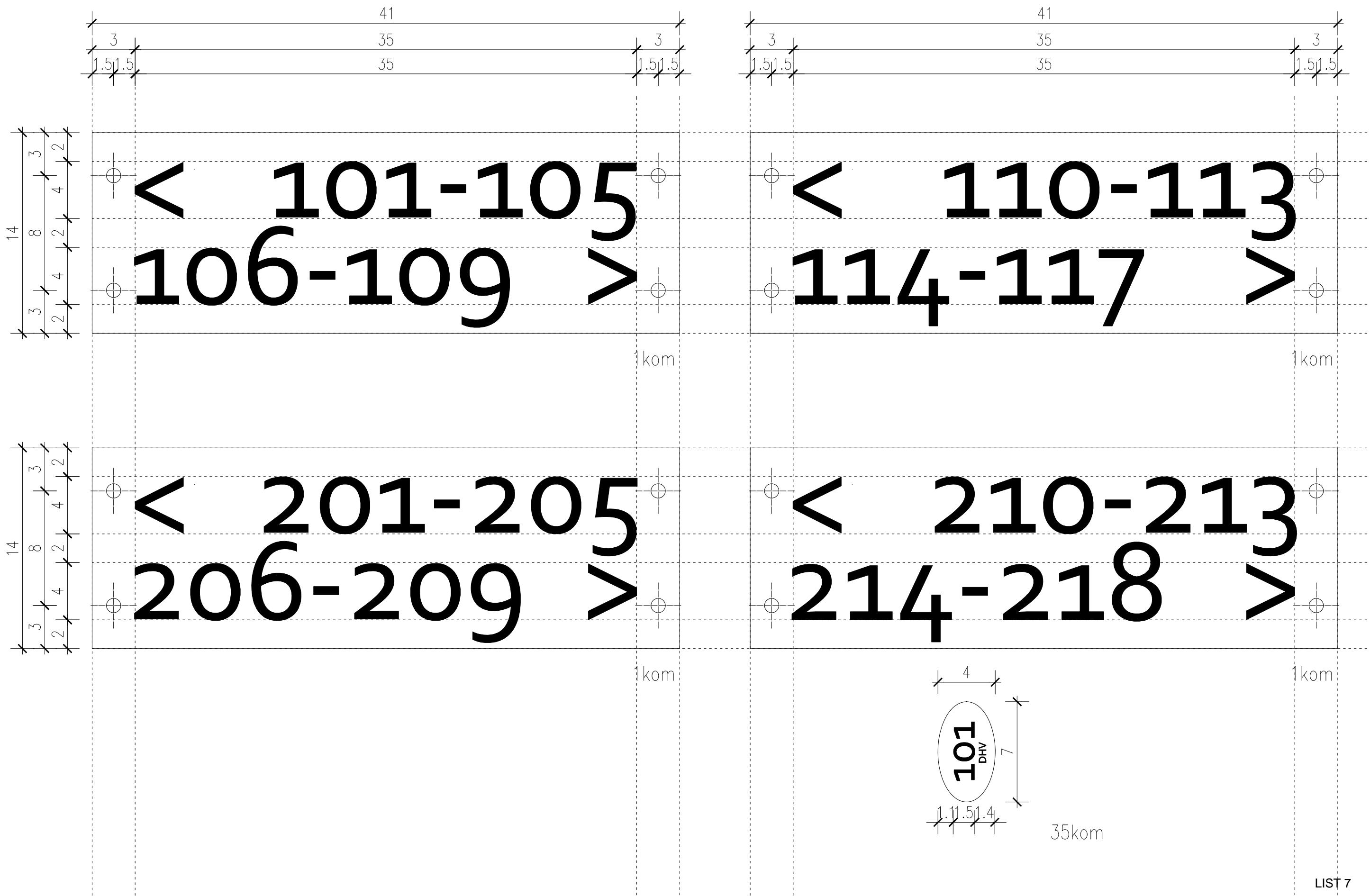
◦ 101 ◦

◦ < 201-205 ◦  
◦ 206-209 > ◦

< RESTORAN >  
KAFETERIJA  
< TERAPIJA  
DVORANA  
< SOBE >



MJ 1:2,5



### **3. DISPOZICIJA NAMJEŠTAJA I OPREME**





